



Al Presidente del Consiglio
Federico Romani

DOC N. 1 "Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII legislatura"

ORDINE DEL GIORNO

Oggetto: riqualificazione quartieri popolari

Il Consiglio Regionale

ATTESO CHE:

- il patrimonio esistente dell'edilizia residenziale pubblica aler e comuni è di circa 160 mila unità e che 80% di questo patrimonio è vetusto e non adeguato ai bisogni di oggi anche sul livello normativo, dove anche gli interventi del bonus 110% non riescono ad affrontare il degrado, l'abbandono e la mancata manutenzione ordinaria e straordinaria in cui versa questo patrimonio;
- la cura del patrimonio pubblico e la relativa riqualificazione passa anche attraverso il ridisegno urbanistico dei quartieri e la loro connessione con nuovi servizi e nuove funzioni;

CONSIDERATO CHE:

- ad oggi la Regione Lombardia non riesca a intervenire adeguatamente da oltre 25 anni a finché i quartieri tornino ad essere dignitosi, decorosi e vivibile per i cittadini lombardi causa scarse risorse o peggio scarsa capacità di spesa e di realizzazione;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- non è più accettabile continuare con interventi spot, parziali e non risolutivi abbandonando i cittadini al degrado.

IMPEGNA LA GIUNTA REGIONALE A:

una adeguata revisione della legge 12/2005 e successive modifiche affinché sia data possibilità ai comuni e alle aler attraverso convenzioni urbanistiche a intervenire con operatore privati scelti attraverso evidenza pubblica per riqualificare specifici quartieri con riconoscimento al privato di nuove volumetrie da sviluppare in altezza dando forte impulso al riuso anche attraverso l'abbattimento degli esistenti e la costruzione di nuovi palazzi nel rispetto dell'obiettivo dello zero consumo di suolo al fin di dare risposta al bisogno abitativo emergente, studentesco e al mix sociale.

Milano, 12 giugno 2023



Maria Rozza

Maria ROZZA

Pierfrancesco Majorino

Pierfrancesco MAJORINO

Samuele Astuti

Samuele ASTUTI

Carlo BORGHETTI *Carlo Borghetti*

Pietro BUSSOLATI *Pietro Bussolati*

Marco CARRA *Marco Carra*

Davide CASATI *Davide Casati*

Miriam COMINELLI *Miriam Cominelli*

Emilio DELBONO *Emilio Delbono*

Alfredo Simone Negri

Alfredo Simone NEGRI

Angelo C. ORSENIGO *Angelo C. Orsenigo*

Pietro Luigi Ponti

Pietro Luigi PONTI

Matteo PILONI *Matteo Piloni*

Paolo Romano

Paolo ROMANO

Jacopo SCANDELLA *Jacopo Scandella*

Roberta VALLACCHI *Roberta Vallacchi*

Milano, 12 giugno 2023